

# Prijslijst

## Appartementen Jozefschool



Bouwnr.	Type	Verdieping	Woonopp.	Buitenruimte	Zonligging buitenruimte	Parkeerplaats	V.O.N. Prijzen*
01	Appartement	Begane grond	81 m <sup>2</sup>	31 m <sup>2</sup>	Zuidwesten	A20	€ 429.500
02	Appartement	Begane grond	73 m <sup>2</sup>	39 m <sup>2</sup>	Zuidwesten	A19	€ 385.000
03	Appartement	Begane grond	65 m <sup>2</sup>	51 m <sup>2</sup>	Zuidwesten	A18	€ 355.000
04	Appartement	Begane grond	64 m <sup>2</sup>	49 m <sup>2</sup>	Zuidwesten	A17	€ 355.000
05	Appartement	Begane grond	72 m <sup>2</sup>	49 m <sup>2</sup>	Zuidwesten	A16	€ 385.000
06	Appartement	Begane grond	60 m <sup>2</sup>	39 m <sup>2</sup>	Zuidwesten	A15	€ 330.000
07	Maisonnette	1 <sup>e</sup> en 2 <sup>e</sup>	80 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	Zuidwesten	A14	€ 352.000
08	Maisonnette	1 <sup>e</sup> en 2 <sup>e</sup>	83 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	Zuidwesten	A13	€ 360.000
09	Maisonnette	1 <sup>e</sup> en 2 <sup>e</sup>	104 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	Zuidwesten	A12	€ 445.000
10	Maisonnette	1 <sup>e</sup> en 2 <sup>e</sup>	116 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	Zuidwesten	A11	€ 487.500
11	Maisonnette	1 <sup>e</sup> en 2 <sup>e</sup>	82 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	Zuidwesten	A10	€ 360.000
12	Maisonnette	1 <sup>e</sup> en 2 <sup>e</sup>	71 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	Zuidwesten	A9	€ 317.000

\*incl. 1 parkeerplaats in de stallingsgarage onder de rijwoningen

### Inbegrepen in v.o.n. koopsom:

- Verkoop- en Bouwkosten;
- Sanitair, tegelwerk, keuken, afwerking wanden en vloeren;
- Courtage makelaar en notaris;
- De eenmalige aansluitkosten voor CAI;
- Omzetbelasting of overdrachtsbelasting;
- Aansluitkosten water, electra en riolering;
- Bij elk Appartement is een eigen parkeerplaats in de half verdiepte stallingsgarage;

### Niet inbegrepen in v.o.n. koopsom:

- De notariskosten voor de hypotheekwoning;
- Eventuele kosten voor hypotheekverstrekker;
- Voor verstrekken hypotheekofferte en passeren bij de notaris;
- Abonnementskosten voor telefoon, CAI en/of data, e.d.;
- De rentevergoeding (zie koopovereenkomst).
- Opties;
- Kosten Vereniging Van Eigenaren (VVE);

### DISCLAIMER / FOOTNOTE:

- De oppervlakten zijn circa maten, hier kunnen afwijkingen in voorkomen;
- Deze prijslijst is met zorg samengesteld, er kunnen echter geen rechten aan worden ontleend tot overeenkomsten zijn getekend.
- Datum: 02/11/2023

Peildatum prijzen: 02/11/2023